

## **THÔNG BÁO**

### **Lựa chọn đơn vị tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất**

UBND huyện Thiệu Hóa (Địa chỉ: Tiểu khu 02, thị trấn Thiệu Hóa) thông báo về việc lựa chọn đơn vị tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất tại Điểm dân cư khu 10% xóm 2 giáp xóm 1, xã Thiệu Phúc với các nội dung sau:

#### **1. Quyền sử dụng đất bán đấu giá:**

- Các lô đất ở Điểm dân cư khu 10% xóm 2 giáp xóm 1, xã Thiệu Phúc được phê duyệt tại Quyết định số 9143/QĐ-UBND ngày 03/11/2015 của Chủ tịch UBND huyện Thiệu Hoá về việc phê duyệt quy hoạch xây dựng chi tiết, tỷ lệ 1/500 Điểm dân cư khu 10% xóm 2 giáp xóm 1, xã Thiệu Phúc.

- Tổng số lô đất đưa ra đấu giá: 07 lô. Diện tích đất đấu giá là: 1.106,0 m<sup>2</sup>; giá khởi điểm khoảng: 1.341.200.000 đồng.

- Hiện trạng: Khu đất trên đã được GPMB sạch và đầu tư hạ tầng cơ sở khu dân cư đô thị theo đúng quy hoạch được duyệt.

#### **2. Mục đích, hình thức giao đất, thời hạn sử dụng đất:**

- Mục đích: Đất ở nông thôn.

- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo hình thức đấu giá quyền sử dụng đất.

- Thời hạn giao đất: Giao lâu dài.

#### **3. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu kín trực tiếp.**

#### **4. Giá khởi điểm để đấu giá:**

Theo Quyết định đã được UBND huyện Thiệu Hóa phê duyệt.

#### **5. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:**

- Thực hiện theo Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

TT	Nội dung	Người có tài sản quy định
1	Trong năm trước liền kề đã thực hiện ít nhất 03 hợp đồng trở lên trên địa huyện	2
2	Có Trụ sở chính trên địa bàn tỉnh Thanh Hoá	2
3	Phối hợp chặt chẽ với chủ tài sản trong quá trình nộp hồ sơ tham gia đấu giá	1
	<b>Tổng</b>	<b>5</b>

**6. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

- Trong thời hạn: 03 ngày làm việc (kể từ ngày đăng thông báo).
- Địa điểm: Tại phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Thiệu Hóa.

UBND huyện Thiệu Hóa thông báo để các tổ chức, cá nhân có liên quan được biết./.

***Nơi nhận:***

- Công TT điện tử quốc gia về ĐG tài sản;
- Công TT điện tử UBND huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Ngọc Hiểu**